



Ordinaziun davart l'utilisaziun da tiarzs dad immobiglias dalla vischnaunca Ilanz/Glion (Ordinaziun d'immobiglias; Oimmo)

dils 27-10-2014 (versiun dils 01-05-2019)

La suprastonza communal da Ilanz/Glion,

sebasond sin art. 17 dalla lescha davart las taxas generalas dalla vischnaunca Ilanz/Glion (Ltax; LIG 52.1),

decida:

I. Disposiziuns generalas

Art. 1 Object

¹ Quella ordinaziun reglescha il diever da localitads e d'indrezs dalla vischnaunca dad Ilanz/Glion. Excepiu da quella ei il diever entras autoritads, instituziuns e gruppas da lavur dalla vischnaunca, dil district e dalla corporaziun regionala sco era da consorzis, dils quals la vischnaunca ei commembra.

² Cunvegnas divergentas culs utilisaders han prioritad avon quella ordinaziun.

Art. 2 Principis

¹ Ils basegns da diever entras autoritads e scolas ella vischnaunca han prioritad avon auters basegns.

² Il diever pretenda, culla resalva d'ina utilisaziun libra, ina lubientscha ufficiala. Damondas ein da far en scret ni electronicamein al post competent indicau ell'annexa. Plans d'occupaziun che las autoritads han relaschau replazzan las lubientschas corrispundentas.

³ En tut las localitads e sin tut ils indrezs sto vegnir fatg atenziun sin schubradad, ruaus ed uorden. Indrezs che funcziunan cun forz'electricca ein da duvrar aschi spargnus sco pusseivel. Donns ein d'annunziar immediat al survetsch tecnic dalla casa ni al post che ha dau la lubientscha da far diever.

Art. 3 Cumpetenzas

¹ Il post cumpetent indicau en art. 12 al. 3 ha las suandontas incumbensas:

- a. conceder lubientschas da diever unicaz;
- b. preparar ils plans d'occupaziun per utilisaders permanents;
- c. far valer il diever dallas localitads e dils implonts conform agl uorden.

² Cunvegnas che divergeschan da quella ordinaziun ein da lubir dalla direenziun. Lezza fixescha ils plans d'occupaziun annuals pils utilisaders permanents.

Art. 4 Uorden da casa

¹ Pil diever da singulas localitads ed indrezs relai la direenziun tenor basegns in uorden da casa. Ils uordens da casa cumpeglian las medemas obligaziuns sco quella ordinaziun.

Art. 5 Responsabladad ed exclusiun dalla responsabladad

¹ Per tschuffernadas e donns intenziunai vid baghetgs, localitads, e cundrezs ein ils caschunaders dil donn responsabels, tier minorens lur geniturs. Per clavs ch'ein idas a piarder ston ils utilisaders responsabels surprender ils cuosts da midar siaras. Il dretg d'obligaziuns (DO; SR 220) ei applicabels subsidiarmein.

² La vischnaunca refusa scadina responsabladad per accidents, donns, enguladetschs e sperditas da possess.

Art. 6 Gruppas d'utilisaders

¹ Ei vegn differenziu denter las suandontas gruppas d'utilisaders (GU):

- a. GU 1: Uniuns e fundaziuns cun sedia ella vischnaunca, persunas privatas dalla vischnaunca e societads semplas cun persunas per gronda part dalla vischnaunca che drovan las localitads ed ils indrezs per intents ideals;

- b. GU 2: Uniuns e fundaziuns cun sedia en Surselva, personas privatas dalla Surselva e societads semplas cun personas per gronda part dalla Surselva che drovan las localitads ed ils indrezs per intents ideals;
- c. GU 3: Uniuns e fundaziuns cun sedia ordeifer la Surselva, personas privatas d'ordeifer la Surselva e societads semplas cun personas per gronda part d'ordeifer la Surselva che drovan las localitads ed ils indrezs per intents ideals, plinavon interpresas singulas, societads commercialas e societads cooperativas che drovan las localitads ed ils indrezs per intents ideals;
- d. GU 4: Interpresas singulas, societads commercialas e societads cooperativas che drovan las localitads ed ils indrezs per intents economics.

II. Hallas da gimnastica

Art. 7 Schef dalla halla da gimnastica

¹ Per mintga liug cun halla da gimnastica sa la direenziun dalla scola definir in schef dalla halla da gimnastica che representa las instanzas cumpetentas el contact culs utilisaders.

Art. 8 General

¹ Inklus ella lubientscha per duvrar las hallas da gimnastica ei era il diever dalla stanza d'urdeins, dalla gardaroba e dallas duschas.

² L'instrucziun e las lecziuns da gimnastica ein da reparter aschia che las localitads ein bandunadas ed en uorden allas uras fixadas.

³ Urdeins da gimnastica astgan vegnir purtai en auters locals mo cun lubientscha explicita dil schef dalla halla da gimnastica. Els ein da purtar anavos sil pli tard 24 uras suenter il diever.

⁴ Il diever dallas hallas da gimnastica premetta che silmeins ina persuna presenta seigi sur 16 onns.

⁵ Scaffas da material e da gardaroba, aschinavon ch'ellas ein disponiblas, vegnan laschadas allas organisaziuns per diever. Davart la repartiziun decida il schef dalla halla da gimnastica. En cass che clavs van a piarder ston las uniuns surprendre ils cuosts da midar siasas.

Art. 9 Temps da serrada e da trenament

¹ Las hallas da gimnastica ein da principi serradas sco suonda:

- a. luverdis dallas 22.15 tochen las 07.00;
- b. sonda e dumengia dallas 20.15 tochen las 07.00;
- c. da firaus cumandai;
- d. denter Nadal e Daniev;
- e. mintgamai in jamna duront las vacanzas da primavera e d'atun sco era quater jamnas duront las vacanzas da stad.

² Giugs da campinadi che han entschiet san vegnir dai a fin.

³ Il temps da trenament per unitads da trenament che serepetan mintga jamna da gliendisdis tochen venderdis ei 2 uras. En cass da biaras damondas san unitads da trenament vegnir reducidas singuls dis ni l'entira jamna sin 1.5 uras temps da trenament.

⁴ Per occurrenzas specialas sa la direcziun lubir excepziuns dad al. 1.

III. Taxas d'utilisaziun**Art. 10** Principis

¹ Pil diever da localitads e d'indrezs sto vegnir pagau alla vischnaunca ina taxa da diever che includa ils cuosts usitai per schubergiar e mantener sco era per duvrar l'infrastructura.

² En cass motivai sa la direcziun reducir las taxas previdas sut artechel 12 ni desister dil tut dad ellas.

³ Cuosts da schubergiar e da mantener che survargan la norma usitada vegnan mess a quen als utilisaders separadamein e tenor lavur. Il medem vala per eventuals cuosts da material ni cuosts per apparats specials e firmas da schubergiar.

⁴ Endrizzar e rumir sco era metter ora sutgas vegn mess a quen tenor lavur.

Art. 11 Localitads ed implonts

¹ Per utilisaders permanents che occupeschan buc igl entir onn las localitads ed ils indrezs vegn la taxa calculada pro rata.

² Per la reservaziun da hallas da gimnastica per eventuals giugs da campinadi las sondas vegn mess a quen ina taxa annuala da 30 francs per ura reservada.

³ Pìl diever d'urdeins da giug ch'eiin serrai el local da material dallas hallas da gimnastica vegn incassau ina taxa da diever separada.

Art. 12 Tariffas dallas taxas

¹ Tariffa per l'utilisaziun unica, en francs:

Halla, local, stanza	GU 1	GU 2	GU 3	GU 4
Tariffa 1, cuoz 1 ura	0	10	15	20
Tariffa 1, cuoz 1/2 di	0	30	45	60
Tariffa 1, cuoz 1 di	0	50	75	90
Tariffa 2, cuoz 1 ura	10	15	20	30
Tariffa 2, cuoz 1/2 di	30	45	60	90
Tariffa 2, cuoz 1 di	50	75	90	135
Tariffa 3, cuoz 1 ura	15	20	30	45
Tariffa 3, cuoz 1/2 di	45	60	90	135
Tariffa 3, cuoz 1 di	75	90	135	180
Tariffa 4, cuoz 1 ura	20	30	45	60
Tariffa 4, cuoz 1/2 di	60	90	135	180
Tariffa 4, cuoz 1 di	90	135	180	240

² Tariffa per locaziun per onn cun utilisaziun jamnila, en francs:

Halla, local, stanza	GU 1	GU 2	GU 3	GU 4
Tariffa 1, cuoz 1.0 ura	0	120	160	200
Tariffa 1, cuoz 1.5 uras	0	160	200	250
Tariffa 1, cuoz 2.0 uras	0	200	250	300
Tariffa 1, cuoz 1/2 di	0	350	450	550
Tariffa 1, cuoz 1 di	0	600	800	1'000
Tariffa 2, cuoz 1.0 ura	120	160	200	300
Tariffa 2, cuoz 1.5 uras	160	200	250	360
Tariffa 2, cuoz 2.0 uras	200	250	300	420
Tariffa 2, cuoz 1/2 di	350	450	550	800
Tariffa 2, cuoz 1 di	600	800	1'000	1'500
Tariffa 3, cuoz 1.0 ura	160	200	300	400
Tariffa 3, cuoz 1.5 uras	200	250	360	480

53.11

Vischnaunca Ilanz/Glion

Halla, local, stanza	GU 1	GU 2	GU 3	GU 4
Tariffa 3, cuoz 2.0 uras	250	300	420	560
Tariffa 3, cuoz 1/2 di	450	550	800	1'000
Tariffa 3, cuoz 1 di	800	1'000	1'500	1'800
Tariffa 4, cuoz 1.0 ura	200	300	400	600
Tariffa 4, cuoz 1.5 uras	250	360	480	700
Tariffa 4, cuoz 2.0 uras	300	420	560	800
Tariffa 4, cuoz 1/2 di	550	800	1'000	1'500
Tariffa 4, cuoz 1 di	1'000	1'500	1'800	2'800

³ Castrisch; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffs e competenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Stanza polivalenta senza cuschina	1	1	Marketing da vischnaunca
Stanza polivalenta cun cuschina	2	2	Marketing da vischnaunca
Halla da gimnastica	1	1	Marketing da vischnaunca
Stanza da scola/stanza da sesidas	2	2	Marketing da vischnaunca
Luvratori communal	2	2	Marketing da vischnaunca

⁴ Duvin; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffs e competenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Sala communal senza cuschina	1	1	Marketing da vischnaunca
Sala communal cun cuschina	2	2	Marketing da vischnaunca
Foyer senza cuschina	1	1	Marketing da vischnaunca
Foyer cun cuschina	2	2	Marketing da vischnaunca

⁵ Glion; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffs e competenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Stanza da sesidas suprastanza	2	2	Marketing da vischnaunca
Sala casa cumin incl. cuschina	3	2	Marketing da vischnaunca
Aula areal da scola	4	3	duront scola: secretariat direzziun dalla scola, schiglioc: marketing da vischnaunca

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Stanza da scola *	2	2	duront scola: secretariat direcziun dalla scola, schiglioc: marketing da vischnaunca
Cuschina da scola *	4	3	duront scola: secretariat direcziun dalla scola, schiglioc: marketing da vischnaunca
Halla da gimnastica (incl. gardarobas)	3	3	duront scola: secretariat direcziun dalla scola, schiglioc: marketing da vischnaunca
Mo gardarobas (halla da gimnastica)	2	2	duront scola: secretariat direcziun dalla scola, schiglioc: marketing da vischnaunca
Local d'urdeins serrau	20.–	100.–	duront scola: secretariat direcziun dalla scola, schiglioc: marketing da vischnaunca
Stanza da musica	2	2	duront scola: secretariat direcziun dalla scola, schiglioc: marketing da vischnaunca
Plazza da ballapei Fontanivas ¹⁾	4	Contract	Marketing da vischnaunca tenor convegno cun US Schluain Ilanz
Plaz da pastg scola ²⁾	3	Contract	duront scola: secretariat direcziun dalla scola, schiglioc: marketing da vischnaunca
Plaz tgietschen ³⁾	2	Contract	duront scola: secretariat direcziun dalla scola, schiglioc: marketing da vischnaunca
Stanza da scola/stanza da sesidas	2	2	duront scola: secretariat direcziun dalla scola, schiglioc: marketing da vischnaunca

⁶ Ladir; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffas e cumpetenzas:

¹⁾ exclus utilisaziun

²⁾ exclus utilisaziun

³⁾ exclus utilisaziun

53.11

Vischnaunca Ilanz/Glion

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Stanza da sesidas	1	1	Marketing da vischnaunca
Cuschina incl. vischala	2	2	Marketing da vischnaunca
Halla da gimnastica	1	1	Marketing da vischnaunca

⁷ Luven; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffas e cumpetenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Halla da gimnastica/halla polivalenta	1	1	Marketing da vischnaunca
Stanza da sesidas	1	1	Marketing da vischnaunca
Cuschina incl. vischala	2	2	Marketing da vischnaunca

⁸ Pigniu; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffas e cumpetenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Sala communal	1	1	Marketing da vischnaunca
Stanza da sesidas	1	1	Marketing da vischnaunca

⁹ Pitasch; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffas e cumpetenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Halla da gimnastica/halla polivalenta	1	1	Marketing da vischnaunca
Cuschina incl. vischala	2	2	Marketing da vischnaunca

¹⁰ Riein; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffas e cumpetenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Sala communal	1	1	Marketing da vischnaunca

¹¹ Rueun; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffas e cumpetenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Halla da gimnastica/halla polivalenta	1	1	Marketing da vischnaunca
Cuschina incl. vischala	2	2	Marketing da vischnaunca
Foyer	1	1	Marketing da vischnaunca
Stanzas da sesidas plaunterren/plaun sura	1	1	Marketing da vischnaunca

¹² Ruschein; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffas e cumpetenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Halla da gimnastica/halla polivalenta	1	1	Marketing da vischnaunca
Stanza da sesidas	1	1	Marketing da vischnaunca
Cuschina incl. vischala	2	2	Marketing da vischnaunca

¹³ Schnaus; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffas e cumpetenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Sala communal	1	1	Marketing da vischnaunca
Cuschina incl. vischala	2	2	Marketing da vischnaunca

¹⁴ Sevgein; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffas e cumpetenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Halla da gimnastica/halla polivalenta	1	1	Marketing da vischnaunca
Cuschina	2	2	Marketing da vischnaunca
Stanza da sesidas	1	1	Marketing da vischnaunca
Foyer	1	1	Marketing da vischnaunca

¹⁵ Siat; attribuziuns dallas localitads e dils implonts allas tariffas e cumpetenzas:

Halla, local, stanza	Tariffa unica	Tariffa jamnila	Cumpetenzas
Halla da gimnastica/halla polivalenta	1	1	Marketing da vischnaunca
Stanza da sesidas	1	1	Marketing da vischnaunca

Art. 13 Tariffa per immobiglias specialas

¹ Per localitads ed indrezs ch'ein buca indicai en quella ordinaziun sa la direcziun relaschar las taxas da locaziun e da diever e fixar la cumpetenzas.

IV. Disposiziuns finalas e transitorias**Art. 14** Disposiziuns finalas

¹ Tgi che cunterfa a quella ordinaziun vegn admonius dil post cumpetent cun ina reprimanda. Surpassaments specialmein grevs e surpassaments che serepetan castigia la direcziun cun retrer provisoriamain ni permanentamein la lubientscha da diever.

Art. 15 Applicaziun dalla legislaziun nova

¹ Las taxas pils utilisaders permanents vegnan incassadas l'emprema gada tenor igl uorden present pigl onn da scola 2014/15 resp. naven digl 1. d'uost 2014.

Art. 16 Entrada en vigur

¹ Quella ordinaziun entra en vigur igl 1. da november 2014.

² Cun l'entrada en vigur da quella ordinaziun ein las disposiziuns d'auters decrets che stattan en contradicziun cun ella abrogadas.

Tabella dallas modificaziuns - tenor conclus

Conclus	Entrada en vigur	Element	Modificaziun	Publicaziun CRS
27-10-2014	01-11-2014	relasch	emprema versiun	-
02-04-2019	01-05-2019	Art. 12 al. 5, tabella, "Stanza da scola"	nova denominaziun	--
02-04-2019	01-05-2019	Art. 12 al. 5, tabella, "Cuschina da scola"	integraziun	--

Tabella dallas modificaziuns - tenor element

Element	Conclus	Entrada en vigur	Modificaziun	Publicaziun CRS
relasch	27-10-2014	01-11-2014	emprema versiun	-
Art. 12 al. 5, tabella, "Stanza da scola"	02-04-2019	01-05-2019	nova denominaziun	--
Art. 12 al. 5, tabella, "Cuschina da scola"	02-04-2019	01-05-2019	integraziun	--